

Ко гради Београд на води?

Пише: Бранислав Оморац
петак, 19 септембар 2014 20:32



Пројекат Београд на води ударна је песница актуелне владе. Као БеоГРАД на води, пројекат је први пут постао познат јавности 2012. приликом локалних избора у Београду [\[1\]](#)

. Од идеје коју представља једна странка и кандидат за градоначелника, данас је готово јерес задржати у оспоравање овог пројекта. Да је то тако, сведочи изјава Вучића из марта, приликом представљања мастер плана у Дубаију, када је рекао да је „ово ново рођење Србије“!

Према његовим речима, „Београд ће постати регионални центар. Бићемо земља која привлачи највећи број туриста и инвеститора у региону” [\[2\]](#) .

Премијер је нагласио да овај пројекат „није бајка” и да подразумева излазак Србије из кризе, заједно са „оваквим” растом ауто-индустрије и пољопривреде

[\[3\]](#)

. Градоначелник Београда Синиша Мали изјавио је да је ово историјска шанса не само за главни град, већ и за целу Србију

[\[4\]](#)

. Пројекат по тврдњама вреди осам милијарди евра и отвориће 200.000 радних места, цела српска привреда ће се покренути, привредне гране које прате грађевину, људи ће се запослити у ресторанима, хотелима, кафићима, шопинг центрима

[\[5\]](#)

. Можда је добро споменути и необичност, да полиција 24 сата седам дана у недељи чува билборд Београда на води на згради Железничке станице у Београду! Од када је ово посао полиције?

Иако смо свакодневно уверавани у епохални значај Београда на води, имамо много разлога за забринутост. Наиме, за подручје на коме треба да се гради ово „чудо невиђено” не постоји ниједан плански документ нижег реда - Детаљни урбанистички план (ДУП), Регулациони план, План детаљне регулације, већ само Генерални план (ГП) Београда 2021, који је ово подручје - подручје Савског амфитеатра, али и Старог

Ко гради Београд на води?

Пише: Бранислав Оморац
петак, 19 септембар 2014 20:32

сајмишта (преко пута Савског амф.), предодредио као значајно и вредно, па је у ту сврху предвидео обавезну израду конкурса пре реализације тих локација (препоручујемо међународни конкурс) [6] .



Почетком јуна ове године, акције компаније Арабтек која ће бити, како се спекулише, главни извођач радова на изградњи Београда на води, али и носилац изградње око 100.000 „јефтиних станова”, опале су за више од 50 одсто. Главни оперативац Арабтека поднео је оставку, а добро обавештени извори тврде да су и остали високо позиционирани менаџери поднели оставке или су смењени [7] . Премијер је рекао да је вест „тенденциозна” и да „чак и у случају да Арабтек изгуби и девет десетина своје вредности, то ће и даље бити компанија чији ће капитал бити вишеструко већи од целог буџета Србије. Пројекат јефтиних станова ће и остати и опстати”

[8]

, рекао је тада премијер.

Удружење архитеката Србије затражило је почетком ове године међународни конкурс за градњу на локацији предвиђеној за Београд на води, јер овакав пројекат „не би требало да се гради по ад хок принципу” [9] . Транспарентност Србија такође је упитала по ком је то принципу искључена конкуренција и како ће бити подељени улози у будућем заједничком предузећу инвеститора и државе

[10]

Ко гради Београд на води?

Пише: Бранислав Оморац
петак, 19 септембар 2014 20:32



Ко гради Београд на води?

Пише: Бранислав Омоцац
петак, 19 септембар 2014 20:32

Abu Dhabi Online Commercial Directory

[Main Page](#) | [Arabic](#) | [Help](#)

[General Search](#) | [Activities](#) | [Major Business Area](#) | [Brands](#) | [Products](#) | [Importers](#) | [More Searches](#) | [Statistics](#) |

[Back](#)

[Print](#)

[Send This Details To](#)

EAGLE HILLS INTERNATIONAL PROPERTIES L.L.C. - (Membership # 591115)

Basic Information

Chamber Unified # : 325426

Contact Information

City : Abu Dhabi

Веза: Ваш предмет С-21-031.1-118/2014 од 4. јула 2014. године

Поштована,

Поводом захтева Центра за истраживање, транспарентност и одговорност, који је у складу са Законом о слободном приступу информацијама од јавног значаја упућен Градској управи града Београда, а у Кабинету градоначелника примљен дана 7. јула 2014. године под бројем XXIV-834, обавештавамо Вас да град Београд није учествовао у организацији нити



Ко гради Београд на води?

Пише: Бранислав Омоцац
петак, 19 септембар 2014 20:32

