

Транспарентност Србије изјавила је данас да би било добро да Влада Србије што пре саопшти пуне информације о плану изградње станова за припаднике служби безбедности имајући у виду негативна искуства из доба ранијих влада са кршењем правила о јавним набавкама зарад "предизборне изградње станова".



„Није ништа ново да најаве и изјаве високих политичких функционера медији третирају као ударну вест, иако још увек нема чак ни нацрта аката који ће бити донети, нити анализа које би подупрле најављене потезе власти. Овај пут је реч о изградњи станова „за припаднике снага безбедности“, али и за младе брачне парове у следећој фази. Најаве ове врсте су омиљена тема у предизборном периодима. У неким ситуацијама је иза најаве следила заиста и некаква изградња, попут многих недовршених пројеката за младе брачне парове из 2000, као и изградње читавог насеља у Београду и многих, мање или више потребних пројеката пред важне изборе 2012, а све на основу посебног Закона „о помоћи грађевинској индустрији“ из 2011, који је озбиљно нарушио систем јавних набавки“, каже се у саопштењу ТС.

**Шта је познато?**

- Председница Владе сматра да држава треба да се захвали припадницима безбедносних служби, који раде тежак и опасан посао, тако што ће изградити станове које ће моћи да купују по повољним условима.
  
- Да постоји владина Комисија за припрему Предлога програма изградње станова за припаднике снага безбедности (Војске Србије, полиције и Безбедносно-информативне агенције).
  
- Да ће се станови градити у Београду, Новом Саду, Нишу, Крагујевцу, Краљеву и Врању.
  
- Да ће до 15. јануара бити одређене локације, начин финансирања, услови куповине, решени имовинско-правни односи и предлог начина расподеле и услова куповине.
  
- Да ће на тај начин бити „ојачан БДП, као и грађевинске компаније“.
  
- Да постоји жеља „да одговорно располажемо новцем пореских обвезника“.
  
- Да је састанку присуствовао председник Републике Србије Александар Вучић (вероватно није члан комисије), као и министар одбране Александар Вулин, потпредседник Владе и министар унутршњих послова Небојша Стефановић, министар финансија Душан Вујовић, потпредседник Владе и министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Зорана Михајловић и директор Безбедносно-информативне агенције Братислав Гашић (вероватно јесу чланови Комисије). Састанку су присуствовали градоначелник Београда Синиша Мали, градоначелник Новог Сада Милош Вучевић, градоначелник Крагујевца Радомир Николић, градоначелник Ниша Дарко Булатовић, градоначелник Краљева Предраг Терзић и градоначелник Врања Слободан Миленковић.
  
- Да још увек није решено питање финансирања, решавање имовинско-правних

проблема и одређивања одговарајућих локација за изградњу станова за потребе припадника сектора безбедности.

### Шта није познато?

- Које обавезе држава Србија уопште има према припадницима служби безбедности када је реч о решавању стамбених питања, а шта је ствар исказивања добре воље, односно „захвалности“ и у којој мери те обавезе држава није испунила.

- Колики је проблем који би требало да се реши (колико припадника служби безбедности нема решено стамбено питање на одговарајући начин)

Да ли је разматрано решавање проблема на други начин и који су закључци тог разматрања. На пример, уколико држава жели да помогне решавање стамбеног питања својих запослених, то се може учинити тако што би исти износ планираних буџетских средстава био дат тим запосленима па да они сами узму стамбени кредит, почну да граде кућу или да плаћају кирију ако то желе. Једнако, уместо изградње станова, држава може да купи станове који већ постоје на тржишту

- Да ли је разматран негативни ефекат државне станоградње на друге учеснике на тржишту и да ли позитивни ефекти надмашују негативне

Да ли ће државна станоградња бити изведена у виду јавне набавке радова и у којем поступку.

Имајући у виду негативна искуства из доба ранијих влада са кршењем правила о јавним набавкама зарад предизборне изградње станова, као и још увек свежа искуства очигледних нелогичности и нерегуларности у предизборној обнови тоалета у здравственим установама пред изборе 2016. године, било би добро да Влада што пре саопшти пуне информације о намеравању реализацији овог пројекта. У овој фази то су пре свега информације о томе шта је заиста обавеза државе и на основу чега је закључено да је станоградња исплативија од алтернативних могућности за решавање

стамбеног питања припадника служби безбедности.

Председник Србије Александар Вучић изјавио је данас после састанка Комисије за припрему предлога програма изградње станова за припаднике снага безбедности да ће на пролеће почети изградња станова за припаднике полиције, војске, Безбедносно-информативне агенције (БИА) и Завода за извршења кривичних санкција. Он је рекао да ће се станови градити у Београду, Новом Саду, Крагујевцу, Нишу, Краљеву и Врању и да ће просечна цена квадрата износити око 500 евра.

Вучић је рекао и да ће тачне локације изградње станова и конкурси услови бити познати до 15. јануара, а да нерешено стамбено питање има око 20.000 полицајаца, 14.000 војника и 1.500 припадника БИА.

(Траснпарентност Србија – Бета)